



お知らせ

第565号
令和6年(2024年)
6月1日
幸手東武団地自治会

第45回団地祭 第1回実行委員会開催のお知らせ

昨年度の団地祭は真夏日での開催でしたので、今年度は熱中症を回避するため10月13日開催を計画し、先の第48回定期総会の承認を得ました。

しかしながら、10月13日は「スポーツの日」の前日であるため、各種サークル活動で活躍の方々が参加できないとのこともあり、会場準備や模擬店出店に支障が予想され開催日の変更を余儀なくされました。つきましては、**9月29日(日)開催へ変更**することと致しますので、会員各位のご理解とご協力をお願い致します。変更致しますこと、会員各位へお詫び申し上げます。

さて、9月29日(日)開催に向け準備を進めて行くにあたり、皆さんから種々ご意見を出していただくため、下記の通り検討を兼ねた第1回実行委員会を開催致します。是非、万障お繰り合わせのうえ、大勢の方々が参加されますようご案内致します。

※実行委員とは、下記の実行委員会に参加頂いた全ての方の総称です。

—記—

1. 開催日時 : 令和6年6月30日(日)10時
2. 開催場所 : 自治会館 集会室
3. 出席依頼の会員各位 : 班長、ご協力いただける会員各位
子ども会関係者、過去の団地祭委員会参加者各位、
自治会役員
4. 議題 : 1) 実行委員会体制について
2) 模擬店、催し物のあり方について、他

※委員会資料については、席上配布と致します。

第2回班長会議開催のご案内

開催日時 : 令和6年7月14日(日) 午前10時開始
場 所 : 自治会館 集会室
議案書 : 開催日1週間前までに、全班長へ配付致します。

※万障繰り合わせの上ご出席いただきますようご案内します。

「屋根修理の詐欺」に注意！

幸手東武団地内で「屋根修理の詐欺」と思われる業者の訪問が多発しています。業者の若い男性が「屋根の一部が外れていますよ！危ないので直した方がいいですよ！」と、やたらまくし立てて話しかけてきます。訪問があった隣近所でも「全く同じ話をした人が来たよ！」など同じような不審な業者訪問の報告が多数あります。「屋根修理の詐欺」と思われます。会員のみなさまの注意喚起をお願いいたします。

【実際にあった劇場型の屋根修理詐欺の手口】（くらしのレスキュー HP より）

- ①突然訪問して、屋根が壊れていることだけをターゲット（お客様）に告げ、まるで親切心のみで教えてくれた業者のように見せる。
- ②その後、日をおいて①の業者の仲間が、“別業者”を装って「屋根が壊れているようだから無料で点検しますよ」と訪問する。
- ③お客様は“別業者”にも言われた事だから、本当に屋根が壊れているかもしれないと思いこみ、調査のOKを出してしまう。
- ④破損がなかったとしても、何かしらの工事理由をつけて契約につなげる。

複数の業者から屋根の劣化を指摘されると信憑性は増し、緊急性の高いトラブルだといわれると、「どうにかしないと！」「早く修理してもらいたい！」と思ってその場で契約を進めてしまう例もあります。屋根の修理が必要な場合は国民生活センターなどに相談し、信頼できる業者に依頼してください。

屋根工事の点検商法のトラブルが増えています —典型的な勧誘トークを知っておくことで防げます！—

こんなトークにご注意を！！

「近所の工事のご挨拶に来ました」
「屋根が浮いているみたいですね。
無料で点検してあげます」

親切

安心

「このままだと台風が来たら雨漏りしますよ」
「瓦が飛んで近所の人にも迷惑が…」

そんな…雨漏りする前に早く修理しないと…

お得

「この場で契約するなら特別に安くしますよ」
「保険金を使って修理すればいいじゃないですか」



**悪質な業者は点検後に
不安をおおりに、巧みなトーク
で契約させようとしています！**

【知っておいて！トラブル回避のポイント！】

- ・突然訪問してきた業者には安易に点検させない
- ・すぐに契約せず、複数社から見積りを取るなど十分に検討する
- ・保険金を利用できるというトークには気を付ける
- ・クーリング・オフや契約の取消しができる場合もある
- ・困ったときは最寄りの消費生活センター等に相談

2023年10月

独立行政法人
国民生活センター



一 「歓迎会とマジックショー」の開催 一

「みどり子ども会」は5月19日(日)に入会者の歓迎会と「ミラクル山内さんのマジックショー」を自治会館で開催しました。参加者は29人(子ども17人、大人12人)で楽しい時間を過ごしました。

今年は3人の入会者を迎え、最初に役員より今年の子ども会の会長(6年生)1人及び副会長(5年生)2人を推薦し全員から承認を受けました。次に2年生から6年生まで自己紹介を行い、1年生の2人は2グループに分かれた上級生たちが、本人から聞き出した内容をみんなの前で、本人に横に立ってもらい紹介する方法(他己紹介)で行いました。室内ゲームに移り、5年生1人がピアノ演奏をして全員でイス取りゲーム(演奏が止まったところで椅子の取り合い)を行いました。



次に楽しみにしていた「ミラクル山内さんのマジックショー」となりました。次から次へとプロのマジックが披露されました。前に出てマジックの道具に直接接触り、目の前で不思議なことが起こり子ども達は大喜びとなりました。



その後子ども達は外の広場でボール遊び、室内では育成会員へ今年1年間の子ども会の活動概要の説明を行い、解散となりました。

次の行事は6月23日(日)(雨天中止)ジャガイモ堀とBBQを楽しむ予定です。



～おしゃべりしながら～

身近な情報交換や地域の交流を

グリーン*カフェ

参加費*200円(飲物・お菓子付)

東武自治会館*集会室

6月12日(第2水曜日)13時30分~15時

* 地域包括支援センター担当者的話

* 看護学生との交流会

* 「暮らしの保健室」菜のはなの健康相談

主催 **みどり会** (幸手市社会福祉協議会 ふれあい・いきいきサロン参加)

◇ 定例クリーン作戦 ◇

6月16日（第3日曜日） 午前9時00分から（雨天の場合は6月23日）

1区：緑台公園 2・3区：中央公園 4区：自治会館広場

※ 清潔で自然環境溢れる住みよいまちにしていきましょう。

田植えも終わり、青田風が快い季節となりました。公園の木々も梅雨入りを前に緑がいつそう深まっています。梅雨の時期は権現堂の紫陽花も楽しみですが、大雨による災害にも気を付ける必要があります。気持ち良い公園を維持するため、みなさまのクリーン作戦へのご協力よろしくお願ひします。

◇ 6月の行事予定 ◇

月 日	内 容	場 所	時 間
6月 1日 (土)	6月お知らせ、広報さって	6月1日配布予定	-
6月 8日 (土)	定例役員会	自治会館	18:00
6月 16日 (日)	定例クリーン作戦	各区公園など	9:00
6月 30日 (日)	第45回団地祭 第1回実行委員会	自治会館	10:00